Commune de CIREY-SUR-VEZOUZE

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

REUNION DU 13 JUIN 2019

Date de convocation	06/06/2019
Date d'affichage	14/06/2019

L'AN DEUX MIL DIX NEUF, LE TREIZE JUIN à 20 heures

Le conseil municipal de Cirey-sur-Vezouze s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie, sous la présidence de M. René ACREMENT, Maire.

Etaient :

↳ Présents : tous les conseillers sauf,

Absents

Excusés : MM. M.JOST Laurent, SERRIERE Gérard,
Mmes MAUCOURT Laetitia, CHAFFOTTE M-Christine, CRUCIANI Mireille, VIRION Marie

↳ Excusés-représentés : M.PLUMET Pascal représenté par Mme Arlette GEHWEILER

NOMBRE DE			
CONSEILLERS EN EXERCICE	CONSEILLERS PRESENTS	PROCURATIONS	VOTANTS
18	11	1	12

SECRETAIRE : Mme Arlette GEHWEILER est nommée secrétaire de séance.

Le compte-rendu de la séance du conseil municipal du 23/04/2019 a été adopté à l'unanimité

Le Conseil municipal est d'accord à l'unanimité pour ajouter un point supplémentaire à l'ordre du jour à savoir le projet de cession des bâtiments du FAS.

CREATION D'UN POSTE DE REDACTEUR

La secrétaire de mairie va faire valoir ses droits à la retraite à compter du 1^o mai 2020 et cessera ses fonctions à compter du 1^o novembre 2019 afin de pouvoir bénéficier de son compte épargne-temps. Il y a donc lieu de pourvoir à son remplacement.

Le Conseil Municipal a décidé la création d'un poste permanent de rédacteur à temps complet (35 heures hebdomadaires) à compter du 15 septembre 2019.

MISSION D'ASSISTANCE TECHNIQUE DANS LE DOMAINE DE L'EAU, DE LA VOIRIE ET DE L'AMENAGEMENT

Le Conseil municipal a autorisé le Maire à signer avec le Conseil Départemental la convention de mission d'assistance technique consistant en des prestations de conseil et d'assistance de nature pré-opérationnelle dans le domaine de l'assainissement se déclinant au sein des prestations suivantes :

- assistance technique réseaux, suivi régulier et travaux s'y rapportant
- assistance technique traitement, suivi régulier (dont analyses normalisées) et travaux s'y rapportant

et incluant principalement :

- une aide à la définition des besoins
- des conseils administratifs et techniques en vue de la mise en œuvre des projets,
- une estimation sommaire du coût des projets et sources de financement
- l'identification des acteurs et partenaires potentiels
- un suivi régulier des dispositifs d'assainissement

La présente convention est établie pour une durée de 4 ans

CONVENTION TECHNIQUE ET FINANCIERE POUR LA VALORISATION DES CERTIFICATS D'ENERGIE (CEE) GENERES PAR DES TRAVAUX D'EFFICACITE ENERGETIQUE PAR LA COMMUNE PAR LE PETR DU LUNEVILLOIS

En tant que lauréat de l'appel à projet « Territoire à Energie Positive pour la Croissance Verte » (TEPCV), le PETR, avec le soutien de ses communautés de communes membres, s'est engagé dans la mise en œuvre d'un plan d'actions ambitieux afin de contribuer activement à atténuer les effets du changement climatique, encourager la réduction des besoins en énergie et le développement des énergies renouvelables locales et faciliter l'implantation de filières vertes.

Dans ce contexte, compte tenu des contraintes techniques et administratives liées notamment au processus de valorisation des CEE, et permettre à l'ensemble des collectivités de son territoire et notamment les plus petites de bénéficier du dispositif et de leur garantir une participation financière identique, le PETR du Pays du Lunévillois souhaite :

Organiser un groupement de collecte de CEE,

Etablir un partenariat avec un tiers organisme pour sécuriser dans des conditions financières optimales, la procédure de valorisation des CEE collectés

Ainsi, il est proposé un projet de convention qui a pour objectif de fixer un cadre technique et financier harmonisé et coordonné à l'échelle du PETR, pour permettre à la totalité des communautés de communes et communes du territoire qui souhaitent s'investir dans :

- La rénovation de l'éclairage public
- L'isolation ou changement de chauffage pour les logements résidentiels individuels
- L'isolation ou changement de chauffage pour les bâtiments publics
- Le raccordement d'un bâtiment public ou d'un bâtiment résidentiel à un réseau de chaleur,

à bénéficier de conditions financières issues de la revente de CEE (au sens de l'article L.221-7 du code de l'énergie) prévue par l'arrêté ministériel en date du 26 février 2017.

Le Conseil municipal a approuvé le modèle de convention et a autorisé le Maire à signer la convention, ses annexes ainsi que toutes pièces nécessaires avec le PETR du Pays du Lunévillois

CONSTITUTION DE LA SOCIETE PUBLIQUE LOCALE « GESTION LOCALE », APPROBATION DES STATUTS, ENTREE AU CAPITAL, DESIGNATION DES REPRESENTANTS

VU le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment, les articles L.1521-1 et suivants ;

VU les dispositions de l'article L.1531-1 du Code Général des Collectivités Territoriales ;

VU le Code de commerce, notamment ses articles L.210-6 et L.225-1 et suivants ;

VU l'article 17 de l'ordonnance n° 2015-899 du 23 juillet 2015 ;

VU la délibération du conseil d'administration du centre de gestion de la fonction publique territoriale de Meurthe-et-Moselle, numéro 18/61 relative à l'évolution du fonctionnement du centre de gestion et la création d'une société publique locale,

VU les statuts de la Société publique locale Gestion Locale tels qu'annexés à la présente délibération,

Le Conseil Municipal a approuvé le projet de statuts de Société Publique Locale (SPL) annexé à la présente délibération, la SPL étant dotée d'un capital social de 309 200 € réparti en 3092 actions d'une valeur nominale de 100 € chaque, étant entendu que la répartition du capital pourra varier en fonction de l'adhésion des différentes collectivités sollicitée, s'est prononcé favorablement sur l'adhésion de la commune de CIREY-SUR-VEZOUZE à la SPL Gestion Locale net a approuvé la souscription au capital de la SPL à hauteur de 100 € avec ouverture d'un crédit de 100 € à l'article 261 du budget de l'exercice en cours ;

M. ACREMENT René, titulaire, et Mme BIETRY Marie-Thérèse, suppléante ont été désignés pour représenter la collectivité dans les différentes instances de la SPL Gestion Locale avec faculté d'accepter toutes fonctions qui pourraient leur être confiées, ainsi que tous mandats spéciaux qui leur seraient confiés par le Conseil d'Administration de la SPL, par l'Assemblée Générale des actionnaires ou par l'Assemblée Spéciale.

DEMOLITION MAISON SISE SECTION AT 128

Le Maire rappelle les délibérations des 2 et 23 avril 2019 par lesquelles le Conseil municipal a décidé la cession de la parcelle de terrain cadastrée section AT 128 au groupe Korian pour l'implantation d'une résidence « Age et Vie ».

Le Conseil Municipal a décidé la démolition de la maison communale sise sur la parcelle cadastrée section AT n°128 préalablement à l'implantation d'une résidence « Age et Vie » ;

CESSION DES BATIMENTS DU FAS

Par convention datant de 2001, le centre hospitalier 3H santé met à disposition du CAPS de Rosières-aux Salines les bâtiments Bauquel et Mazerand sur la commune de CIREY-SUR-VEZOUZE pour une activité sociale, ceux-ci étant occupés par un foyer d'accueil spécialisé.

La convention de mise à disposition qui est arrivée à échéance prévoyait la cession au CAPS de Rosières-aux-Salines, pour l'euro symbolique, des dits biens cadastrés :

Section AM 83 : 4a 47ca

Section AM 105 : 9a 5ca

Section AM 106 : 50ca

Section AN 308 : 76a 91ca

Le Conseil Municipal a donné un avis favorable au transfert de propriété entre le centre hospitalier 3H santé et le CAPS de Rosières-aux-Salines, des bâtiments Bauquel et Mazerand qui sont dévolus au FAS, à la seule condition que ces bâtiments gardent leur vocation sociale ou médico-sociale dans le futur.